

Hauptstadt- Genossenschaft

Gemeinsam bauen
und wohnen!

Liebe Leserinnen und Leser

Endlich war es so weit: Am 7. September konnten wir unseren Genossenschafterinnen und Genossenschaftern die drei geplanten Gebäude der Hauptstadt-Genossenschaft vorstellen und mit ihnen darüber ins Gespräch kommen. Über 80 Personen folgten unserer Einladung und diskutierten engagiert darüber, wie dereinst am Eingang des Viererfelds gewohnt und gelebt werden soll.

Wir freuen uns zudem, euch in diesem Newsletter zwei neue Gesichter vorzustellen: Mit Florian Krebs hat die Hauptstadt-Genossenschaft einen neuen Geschäftsführer, und mit Timo Huber erhält die Planungskommission eine kompetente Verstärkung.



Rückblick auf unseren Echoraum

Ein voller Quartierraum, viele interessierte Genossenschafterinnen und Genossenschafter und angeregte Gespräche: Unser Echoraum vom 7. September stiess auf grosses Interesse. Rund 80 Mitglieder der Hauptstadt-Genossenschaft nutzten die Gelegenheit, einen Blick auf den aktuellen Stand der Planung zu werfen und ihre Ideen und Rückmeldungen einzubringen.

Der Echoraum bot unseren drei Architekturteams kurz vor Abschluss des Vorprojekts die Gelegenheit, den Genossenschafterinnen und Genossenschaftern ihre Arbeiten vorzustellen. Seit letztem Herbst beschäftigen sie sich intensiv mit der Ausarbeitung des Vorprojekts und präsentierten nun den aktuellen Stand ihrer Projekte.



Im zweiten Teil der Veranstaltung konnten die Teilnehmenden an sieben verschiedenen Posten ihre Inputs und Rückmeldungen einbringen. Im Fokus standen die drei Z-Gebäude Z1, Z2 und Z3 sowie die unterschiedlichen Wohnungstypen. Weitere Themen waren der gemeinsame Hof, die Erdgeschossflächen sowie Gemeinschaft und Zusammenleben. An einem weiteren Posten wurde zudem aufgezeigt, auf welchen verschiedenen Pfeilern die Finanzierung unseres Projekts steht.





Die zahlreichen Rückmeldungen und spannenden Diskussionen nehmen wir mit in die weitere Planung unseres Projekts. Wir bedanken uns bei allen Teilnehmenden für das grosse Interesse und die angeregten Diskussionen.

Unser neuer Geschäftsführer Florian Krebs stellt sich vor

Mein Name ist Florian Krebs. Ich bin 53 Jahre alt und wohne mit meiner Partnerin und unseren beiden Kindern in der Länggasse, unweit des Viererfelds. Mein abendlicher Spaziergang führt mich oft über das Viererfeld. Ich geniesse den Weitblick, das offene Feld und den nahen Wald. Ich freue mich, dass an diesem stadtnahen und zugleich ruhigen Ort bald ein neues Quartier entstehen soll, das vielen Bernerinnen und Bernern ein neues, lebenswertes Zuhause bieten wird.



Das geplante Stadtquartier überzeugt mich durch eine gute Einbettung, städtebauliche Qualität und weiterhin viel Platz für Erholung und Natur. Ich freue mich darauf, mich für diese Vision einzusetzen. Und: Mein Abendspaziergang wird sich dadurch verändern, aber bestimmt nicht weniger erholsam und anregend sein!

Mein beruflicher Werdegang ist geprägt von langjähriger Managementenerfahrung. Nach meinem Wirtschaftsstudium an der Universität Bern war ich in verschiedenen Managementpositionen tätig, zuletzt während 15 Jahren als Geschäftsführer eines mittelständischen KMU. In dieser Zeit war ich wiederholt auch in grössere Bauprojekte involviert und konnte dabei wertvolle Erfahrungen sammeln.

Bei der Hauptstadt-Genossenschaft übernehme ich die Position des Geschäftsstellenleiters in einem 50%-Pensum. Ich freue mich darauf, meine Erfahrung einzubringen und damit zu einer effizienten, strukturierten und erfolgreichen Umsetzung dieses grossen Vorhabens beizutragen.

Unser neues Mitglied der Planungskommission Timo

Huber stellt sich vor

Ich bin Sozialraumentwickler und Partizipationsgestalter mit einem Masterabschluss in Sozialer Arbeit (Schwerpunkt Sozialraumorganisation und Sozialraumentwicklung). Ich habe 15 Jahre Erfahrung in der Entwicklung und Gestaltung von Quartieren und öffentlichen Räumen.



Hauptberuflich arbeite ich als Projektleiter bei der Büro für Mobilität AG in Bern. Dort beschäftige ich mich mit nachhaltigen Mobilitätslösungen und der Frage, wie Strassenräume zu lebenswerten Aufenthaltsorten werden können.

In meiner Arbeit verbinde ich sozialwissenschaftliche Perspektiven mit praxisnaher Projektarbeit. Ich bin spezialisiert auf partizipative Planungsprozesse, sozialräumliche Analysen und die Zusammenarbeit mit Behörden, Fachplanenden und Bevölkerung.

Ich arbeite an der Schnittstelle von Stadt, Gesellschaft und Raum und beschäftige mich insbesondere mit urbaner Transformation, Tactical Urbanism und Place Making. Mich interessiert, wie Frei-(Räume) sozial gerecht, inklusiv und partizipativ gestaltet werden können – und wie Menschen aktiv in die Entwicklung ihrer Lebensräume eingebunden werden können.

Seit September 2026 bin ich Mitglied der Planungskommission (PAK). Ich freue mich darauf, meine sozialräumliche Perspektive in die Planung einzubringen und dazu beizutragen, dass im Viererfeld ein lebendiges, vielfältiges und gemeinschaftsorientiertes Quartier entsteht.

Wir heissen Florian Krebs und Timo Huber ganz herzlich willkommen und freuen uns über die Verstärkung.

Eröffnung der Darlehenskasse voraussichtlich im Oktober

Die Hauptstadt-Genossenschaft baut auf dem Viererfeld rund 200 bezahlbare Wohnungen. Die Realisierung des Projekts kostet rund 100 Millionen Franken. Damit die Wohnungen dereinst vermietet werden können, müssen wir bereits heute die Finanzierung aufbauen.

Ein wichtiger Baustein ist unsere neue Darlehenskasse. **Könntest du dir vorstellen, der Hauptstadt-Genossenschaft ein verzinstes Darlehen zu geben?**

Wer der Hauptstadt-Genossenschaft Geld leiht, investiert nicht in eine Renditeimmobilie, sondern unterstützt die Realisierung von gemeinnützigem

Wohnraum. Das Geld bleibt in unserer Genossenschaft und trägt dazu bei, unser gemeinsames Projekt auf dem Viererfeld zu verwirklichen.

Wie die Darlehenskasse funktioniert und wie du unser Projekt damit unterstützen kannst, erfährst du im Oktober.



Werde jetzt Mitglied der Hauptstadt-Genossenschaft

Als Mitglied kannst du unser Wohnbauprojekt auf dem Viererfeld mitgestalten. Zudem unterstützt du die Hauptstadt-Genossenschaft finanziell und ideell. Wir freuen uns darauf, gemeinsam mit dir ein Herzstück des neuen Stadtquartiers zu realisieren.

[Über diesen Link](#) gelangst du zur Anmeldeseite.



Hauptstadt-Genossenschaft

Holligerhof 8

3008 Bern

www.hauptstadt-genossenschaft.ch

info@hauptstadt-genossenschaft.ch