

Hauptstadt- Genossenschaft

Gemeinsam bauen
und wohnen!

Es geht vorwärts!

Die Hauptstadt-Genossenschaft sucht Mitglieder für die Planungskommission und die Verwaltung

Im neuen Jahr kann die HGB die Planung ihrer Siedlung mit der Bestellung an die Architekturteams konkretisieren. Dies bringt neue Herausforderungen und Aufgaben mit sich. Dazu sucht die HGB Verstärkung.

Sie sind herzlich eingeladen, ein vertieftes Engagement für die HGB zu prüfen. Details zu den Aufgaben finden Sie in diesem Newsletter.

Aber zuerst: Termin für die Mitgliederversammlung 2024 reservieren.

Wir wünschen Ihnen ein gutes und erfreuliches neues Jahr!

Save the date

Die Mitgliederversammlung der HGB findet am **Montag, 3. Juni 2024** um 19 Uhr statt.

Bitte reservieren Sie sich den Termin!

Planungskommission

Mitglieder für die Planungskommission gesucht

Der Terminplan zum Viererfeld sieht vor, dass die HGB 2024 die Bestellung für ihre Überbauung präzisiert und mit der Stadt die Planungsinstrumente und Vorgaben endgültig bereinigt. 2025 ist der Start für das Vorprojekt geplant.

Für die Erarbeitung der Vorgaben und Anforderungen an das Planungsteam und die Umsetzung der baulichen Ziele des Projekts setzt die Verwaltung

der HGB eine Planungskommission ein. Für diese Kommission werden zwei nebenamtliche Personen gesucht.

Die Planungskommission ist eingebettet in die Gesamtprojektorganisation der HGB. Sie ist ein Fachgremium mit dem Auftrag, das Projekt im Rahmen der festgelegten Ziele zu steuern und die notwendigen Entscheide zeit- und fachgerecht zu fällen. Sie ist verantwortlich für die Einhaltung und die korrekte Verwendung der Projektierungs- und Baukredite sowie Sparringpartnerin für die Architekt:innen und Fachplaner:innen im Finden von einfachen und kostengünstigen architektonischen Lösungen.

Bisher besteht die provisorische Planungskommission aus Claudia Thiesen und Jürg Sollberger, beide Mitglieder der Verwaltung. Beide werden weiterhin in der Kommission tätig sein.

Für die anstehenden Aufgaben möchte die HGB die Kommission um zwei Mitglieder erweitern. Die Planungskommission soll möglichst breit und vielseitig zusammengesetzt sein. Gesamthaft sollten in der Kommission folgende Kompetenzen vertreten sein:

- Erfahrung in Planung oder im Baumanagement grösserer Wohnbauten
- Erfahrung als Bauherrenvertretung
- Fachkenntnisse des nachhaltigen Bauens
- Fachkenntnisse kostengünstiges Bauen
- Fachkenntnisse Mitwirkung in Bauprojekten
- Fachkenntnisse FM/Betrieb
- Kenntnisse aus dem Bereich gemeinnütziger Wohnungsbau von Vorteil

Die Kommission tagt etwa einmal im Monat, Verfügbarkeit tagsüber ist Bedingung. Der Aufwand entspricht rund 10 Stunden pro Monat und wird entschädigt.

Wollen Sie Verantwortung für die Umsetzung eines innovativen Vorhabens übernehmen? Interessiert es Sie, Ihre professionelle Erfahrung und Fachkompetenz bei der Entwicklung des Projekts Viererfeld einzusetzen?

Dann freuen wir uns über Ihr Motivationsschreiben sowie über Angaben zu Ihrer Person in Form eines CVs bis zum 31. Januar 2024 an info@hauptstadtgenossenschaft.ch

Bei Fragen erreichen Sie Claudia Thiesen telefonisch unter +41 78 671 83 32.

[Link zur ausführlichen Ausschreibung](#)

Verwaltung

Mitglieder für die Verwaltung gesucht

Im Hinblick auf die bevorstehenden Phasen der Realisierung des Wohnprojekts will sich die Verwaltung der HGB breiter aufstellen und sucht zwei neue nebenamtliche Verwaltungsmitglieder.

Die Verwaltung der Genossenschaft entspricht dem Vorstand eines Vereins. Sie ist verantwortlich für die Umsetzung der Beschlüsse der

Generalversammlung und für alle Geschäfte, die zur Erreichung der Genossenschaftsziele notwendig sind. Die Verwaltung wird unterstützt durch den Geschäftsführer.

Die Verwaltung soll möglichst breit und vielseitig zusammengesetzt sein. Jedes Mitglied bringt einen oder mehrere Kompetenzschwerpunkte ein.

Generelle Kompetenzen, die von allen Mitgliedern erwartet werden:

- Fähigkeit, an das "Ganze" zu denken (Generalist:in)
- Strategisches Denken
- Kooperations- und Teamfähigkeit
- Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Affinität zu den Genossenschaftswerten
- Zeitliche Flexibilität für Sitzungstermine (auch) tagsüber
- Bereitschaft, sich notwendiges Wissen sukzessive anzueignen

Spezifische Kompetenzen / Kompetenzfelder, in denen die HGB-Verwaltung Verstärkung sucht:

- Management und Prozessgestaltung
- Führungserfahrung
- Recht / Vertragswesen

Pro Jahr trifft sich die Verwaltung zu rund 10 Sitzungen, zur jährlichen Generalversammlung sowie situationsabhängig zu ein- bis zwei weiteren Veranstaltungen. Die Verwaltungssitzungen finden tagsüber statt. Die Verwaltungsmitglieder beteiligen sich auch an spezifischen Arbeiten und Sitzungen ihres Kompetenzgebiets. Der Aufwand wird entschädigt.

Wollen Sie Verantwortung mittragen für partizipativ zu entwickelndes innovatives Bauen und Zusammenleben? Dann freuen wir uns über Ihr Motivationsschreiben sowie über Angaben zu Ihrer Person in Form eines CVs bis zum 31. Januar 2024 an info@hauptstadt-genossenschaft.ch

Bei Fragen erreichen Sie die Präsidentin, Ursula Marti, telefonisch unter +41 79 645 61 19.

[Link zur ausführlichen Ausschreibung](#)

Werden Sie Mitglied der Hauptstadt-Genossenschaft

Als Mitglied können Sie die Weiterentwicklung des Wohnbauprojekts auf dem Viererfeld mitgestalten. Zudem unterstützen Sie die Genossenschaft ideell und finanziell.

Wir freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen einen innovativen Teil des neuen Stadtquartiers auf dem Viererfeld zu realisieren.

Mit diesem Link gelangen Sie zur Anmeldeseite.



Hauptstadt-Genossenschaft

c/o Wohnbaugenossenschaften Bern-
Solothurn

Freiburgstrasse 257

3018 Bern

www.hauptstadt-genossenschaft.ch

info@hauptstadt-genossenschaft.ch

Sie erhalten diesen Newsletter in
unregelmässigen Abständen. Mit dem Link unten
können sie sich abmelden.

[Abmelden](#)

mailer lite